



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA

Home Page: www.conquista.mg.gov.br

e-mail: governo@conquista.mg.gov.br

Telefone: (34) 99721-6813

Praça Coronel Tancredo França, nº 181, Centro
CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

LEI MUNICIPAL Nº 1470/2025, DE 24 DE NOVEMBRO DE 2025.

Dispõe sobre a concessão de isenção do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI) nas transmissões realizadas pela Companhia de Habitação (COHAB), vinculadas a programas habitacionais de interesse social, e dá outras providências.

O Povo do Município de Conquista, Estado de Minas Gerais, por seus representantes aprovou e eu, Prefeito Municipal, em seu nome sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica instituído o Programa de Isenção do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), no âmbito do Município de Conquista/MG, em parceria com a Companhia de Habitação do Estado de Minas Gerais (COHAB MINAS), com vigência de 22 de novembro de 2025 a 31 de março de 2026, destinado à regularização de imóveis vinculados a programas habitacionais de interesse social.

Parágrafo Único. O mutirão para atendimento aos beneficiários será realizado entre os dias 24 a 29 de novembro de 2025, sendo que a adesão à isenção poderá ser efetuada até o dia 31 de março de 2026.

Art. 2º. A isenção do ITBI será concedida nas transmissões realizadas pelo Poder Público Municipal, relativas a imóveis vinculados à Companhia de Habitação do Estado de Minas Gerais (COHAB MINAS), destinados à moradia própria, desde que o beneficiário tenha aderido ao programa habitacional promovido no mutirão realizado em parceria entre a mesma e o Município de Conquista.

Art. 3º. A isenção prevista nesta Lei aplica-se exclusivamente às transmissões realizadas no âmbito do programa mencionado, não se estendendo a outras modalidades de aquisição ou transferência de imóveis.

Art. 4º. A comprovação das condições estabelecidas nesta Lei será realizada mediante requerimento dirigido à Secretaria Municipal de Fazenda, acompanhado da documentação exigida em regulamento próprio.

Parágrafo Único. A Secretaria Municipal de Fazenda estará presente no mutirão a ser realizado, prestando atendimento, orientações e recebendo os documentos necessários para análise dos pedidos.

Art. 5º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Conquista/MG, aos 24 (vinte e quatro) dias do mês de novembro de 2025.

BRÁULIO QUEIROGA DE MOURA FILHO
Prefeito Municipal

PUBLICAÇÃO

24/11/25
24/11/25
24/11/25

CONTRATO PARA OS DEVIDOS E QUE É PRESENTE DA PRESENTAÇÃO DO
MUNICIPAL DE CONCELHOS E NO DIÁRIO OFICIAL DOS MUNICÍPIOS MINEIROS,
CONFORME LEI MUNICIPAL Nº 1.720/2011 DE 04 DE MAIO DE 2011, EM
DISPONIBILIZANDO NA DATA DE 25/11/25 PELO
SITE: WWW.DIARIOMUNICIPAL.MG/ BR/AMM-MG/.

CONSTATADO

24/11/2025

SERVIDOR RESPONSÁVEL